



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.07.2022

№ 220-рп

Об утверждении плана мероприятий на 2022 год по решению проблемных вопросов, отраженных в Ежегодном докладе Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае за 2021 год

В целях реализации положений Ежегодного доклада Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае за 2021 год и решения проблемных вопросов:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий на 2022 год по решению проблемных вопросов, отраженных в Ежегодном докладе Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае за 2021 год (далее – План).

2. Исполнительным органам государственной власти Пермского края, ответственным за реализацию мероприятий Плана, обеспечить реализацию Плана.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин



УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Правительства Пермского края
от 06.07.2022 № 220-рп

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
на 2022 год по решению проблемных вопросов, отраженных в Ежегодном докладе
Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае за 2021 год

№ п/п	Проблемный вопрос	Планируемые мероприятия по решению вопроса	Срок исполнения	Ответственный ИОГВ
1	2	3	4	5
1	Кадастровая стоимость и кадастровый учет объектов недвижимого имущества			
1.1	Проблема определения кадастровой стоимости и налогообложения от кадастровой стоимости коммерческой недвижимости	1. Рассмотреть вопрос о неприменении условия об увеличении (индексации) арендной платы по договорам аренды государственного и муниципального имущества в 2022 году. 2. Продолжить информационно-разъяснительную работу по вопросам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, а также о порядке рассмотрения обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и порядке ее пересмотра по новым правилам. 3. Рекомендовать ГБУ «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» при осуществлении работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости учитывать результаты предыдущего обжалования кадастровой стоимости объектов недвижимости	В течение 2022 года	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
2	Размещение нестационарных торговых объектов			
2.1	Проблема нарушения прав субъектов предпринимательской деятельности при размещении нестационарных	1. Подготовить изменения в постановление Правительства Пермского края от 28 ноября 2017 г. № 966-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения	В течение 2022 года	Министерство промышленности и торговли



1	2	3	4	5
	торговых объектов (далее – НТО)	<p>схемы размещения нестационарных торговых объектов», предусматривающие право субъектов предпринимательской деятельности инициировать внесение изменений и (или) дополнений в схему размещения НТО.</p> <p>2. Подготовить изменения в постановление Правительства Пермского края от 28 ноября 2017 г. № 966-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов», предусматривающие преимущественное право субъектов предпринимательской деятельности на заключение договора на размещение НТО без проведения конкурсных процедур в случае надлежащего исполнения условий договора.</p> <p>3. Реализовать мероприятия, предусмотренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 208-р</p>		Пермского края
		<p>Направить рекомендательное письмо в адрес глав органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края:</p> <p>1. оказывать содействие в получении юридическими и физическими лицами необходимого количества мест размещения НТО и объектов для осуществления развозной торговли;</p> <p>2. при определении требований к внешнему виду НТО избегать необоснованных изменений ранее установленных требований, а в случае изменений предусматривать переходный период не менее срока действия договора на размещение НТО, заключенного до изменения требований к внешнему виду;</p> <p>3. в муниципальных нормативных правовых актах закрепить принцип «меняется место – сохраняется бизнес», позволяющий гарантировать предоставление компенсационных мест и сохранение бизнеса, если место размещения нестационарного или мобильного</p>	В течение 2022 года	Министерство промышленности и торговли Пермского края

1	2	3	4	5
		торгового объекта требуется для муниципальных нужд		
3	Поддержка и развитие торговли			
3.1	Проблема развития торговли, ярмарочной деятельности субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – МСП)	Направить рекомендательное письмо в адрес глав органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края в части оказания содействия открытию ярмарок, розничных рынков, торговых мест на них, мест размещения НТО и объектов для осуществления развозной торговли	В течение 2022 года	Министерство промышленности и торговли Пермского края
4	Участие субъектов МСП в государственных и муниципальных закупках			
4.1	Неисполнение заказчиками обязательств по государственным и муниципальным контрактам в сфере охранных услуг	1. Проводить мониторинг исполнения государственных контрактов в части своевременной оплаты заказчиками поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг. 2. Своевременно реагировать на факты неисполнения подведомственными бюджетными учреждениями обязательств по заключенным государственным контрактам в части своевременной оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, принимать меры дисциплинарной ответственности к должностным лицам, допустившим нарушения	1 раз в полугодие В течение 2022 года	Исполнительные органы государственной власти Пермского края
4.2	Проблема формирования начальной (максимальной) цены контракта при закупках охранных услуг	Взять на особый контроль исполнение положений приказа Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 февраля 2021 г. № 45 «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок охранных услуг» (далее – Приказ Росгвардии № 45) при осуществлении закупок охранных услуг в подведомственных бюджетных учреждениях. На регулярной основе проводить анализ поступающей	В течение 2022 года	Министерство здравоохранения Пермского края, Министерство образования и науки Пермского края, Министерство социального развития Пермского края, Министерство физической культуры и спорта Пермского края,

1	2	3	4	5
		<p>информации о занижении начальной максимальной цены контракта на осуществление закупок охранных услуг с целью своевременного выявления нарушений, допущенных государственными заказчиками при формировании начальной максимальной цены контракта. При выявлении фактов игнорирования требований Приказа Росгвардии № 45 направлять информацию органам внутреннего государственного финансового контроля для принятия соответствующих мер</p>		<p>Министерство культуры Пермского края</p>
5	Государственная поддержка			
5.1	<p>Проблемы получения государственной поддержки субъектами МСП</p>	<p>1. Провести анализ муниципальных программ поддержки МСП, в том числе по следующим критериям: структура, виды поддержки и мероприятия, предусмотренные программой, сумма средств, выделенных из местного бюджета на реализацию программы, наличие организации инфраструктуры поддержки МСП и ее финансирование из местного бюджета и другие.</p> <p>2. Оказать всестороннюю информационную, методическую и иную поддержку существующим муниципальным фондам поддержки МСП, содействовать созданию фондов поддержки МСП в муниципальных образованиях Пермского края.</p> <p>3. Проработать вопрос оказания мер поддержки по принципу «одного окна» приоритетным отраслям экономики (IT, маркетплейсы, сельхозтоваропроизводители, организации частной медицины, креативная экономика и другие)</p>	<p>В течение 2022 года</p>	<p>Агентство по развитию малого и среднего предпринимательства Пермского края</p>
		<p>Направить рекомендательное письмо в адрес глав органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края:</p> <p>1. рассмотреть вопрос формирования инфраструктуры поддержки субъектов МСП на территориях муниципальных образований и обеспечения</p>	<p>В течение 2022 года</p>	<p>Агентство по развитию малого и среднего предпринимательства Пермского края</p>

1	2	3	4	5
		<p>ее деятельности;</p> <p>2. содействовать созданию в муниципальных образованиях некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов МСП, или структурных подразделений региональных отделений указанных организаций;</p> <p>3. исключить факты формального подхода при принятии решений в ходе предоставления муниципальных услуг, максимально оказывать предпринимателям консультационную помощь и принимать исчерпывающие меры по недопущению нарушений прав предпринимателей</p>		
6	Совершенствование контрольно-надзорной деятельности			
6.1	Проблемы контрольно-надзорной деятельности	<p>Направить рекомендательное письмо в региональные контрольно-надзорные органы и территориальные управления федеральных контрольно-надзорных органов:</p> <p>1. взять на контроль вопрос исключения практики подмены контрольно-надзорных мероприятий иными формами контроля (часть 4 статьи 56 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»);</p> <p>2. переориентировать деятельность контрольно-надзорных органов на профилактику нарушений обязательных требований путем проведения в приоритетном порядке профилактических мероприятий;</p> <p>3. на систематической основе проводить разъяснительную работу с контролируемыми лицами о порядке обжалования решений контрольно-надзорного органа, действий (бездействия) должностных лиц</p>	В течение 2022 года	Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края

1	2	3	4	5
7	Формирование благоприятной налоговой политики			
7.1	Совершенствование регионального налогового законодательства	<p>1. Провести анализ экономического положения отраслей экономики, в отношении которых действуют ограничительные меры, по итогам 2021 года и далее – ежеквартально.</p> <p>2. Заблаговременно прорабатывать дополнительные меры региональной поддержки субъектов предпринимательства, в отношении деятельности которых планируется вводить ограничения.</p> <p>3. Рассмотреть вопрос продления действия части 8 статьи 1 Закона Пермского края от 01 апреля 2015 г. № 466-ПК «Об установлении налоговых ставок для отдельных категорий налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае» на 2022 год, а при необходимости и на последующие годы, а также дополнить перечень отраслей ОКВЭД, в отношении которых действуют ограничительные меры (например, фитнес – ОКВЭД 93.1).</p> <p>4. Рассмотреть возможность подготовить изменения в Закон Пермского края от 01 апреля 2015 г. № 465-ПК «О патентной системе налогообложения в Пермском крае, установлении налоговой ставки в размере 0 процентов для отдельной категории налогоплательщиков, применяющих патентную систему налогообложения, и о внесении изменения в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае» в части увеличения площади торгового зала и зала обслуживания до 150 кв. м в целях применения патентной системы налогообложения.</p> <p>5. Подготовить изменения в Закон Пермского края от 01 апреля 2015 г. № 465-ПК «О патентной системе налогообложения в Пермском крае, установлении налоговой ставки в размере 0 процентов для отдельной</p>	В течение 2022 года	Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края

1	2	3	4	5
		<p>категории налогоплательщиков, применяющих патентную систему налогообложения, и о внесении изменения в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае», предусматривающие дифференциацию размеров потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по группам муниципальных образований в отношении розничной торговли, осуществляемой через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов, розничной торговли через объекты нестационарной торговой сети, а также деятельности по осуществлению торговли через автоматы (за исключением развозной и разносной розничной торговли) в целях приведения в соответствие с пунктом 1.1 части 8 статьи 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p>6. Провести анализ ставок по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в муниципальных образованиях Пермского края. Принять меры, направленные на установление представительными органами муниципальных образований Пермского края ставок по налогу на имущество физических лиц в отношении коммерческой недвижимости не выше установленных региональным налоговым законодательством для аналогичных объектов.</p> <p>7. Рассмотреть вопрос целесообразности изменения критериев отнесения объектов недвижимого имущества к объектам, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, а также возможность разработки изменений в Закон Пермского края от 13 ноября 2017 г. № 141-ПК «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае» в части</p>		



1	2	3	4	5
		<p>увеличения площади таких объектов.</p> <p>8. В целях снижения административного давления на бизнес продолжить работу по мониторингу показателей деятельности региональных контрольно-надзорных органов.</p> <p>9. Рассмотреть целесообразность разработки проекта закона Пермского края о защите и поощрении инвестиций.</p> <p>10. Разработать нормативные правовые акты Пермского края, направленные на реализацию положений Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».</p> <p>11. Провести информационную и методическую работу с органами местного самоуправления муниципальных образований Пермского края об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований Пермского края.</p> <p>12. Продолжить мониторинг реализации на региональном уровне «регуляторной гильотины» путем систематизации, сокращения количества и актуализации обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольно-надзорной деятельности.</p> <p>13. Реализовать механизм установления и оценки применения обязательных требований на региональном уровне в соответствии с Законом Пермского края от 09 марта 2022 г. № 45-ПК «О порядке установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах Пермского края»</p>		
8	Защита и поощрение капиталовложений			
8.1	Совершенствование нормативно-правового регулирования в сфере	1. Рассмотреть целесообразность разработки проекта закона Пермского края о защите и поощрении	В течение 2022 года	Министерство экономического развития



1	2	3	4	5
	защиты и поощрения инвестиций	<p>инвестиций.</p> <p>2. Разработать нормативные правовые акты Пермского края, направленные на реализацию положений Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».</p> <p>3. Провести информационную и методическую работу с органами местного самоуправления муниципальных образований Пермского края об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований Пермского края</p>		и инвестиций Пермского края
9	Альтернативное разрешение споров			
9.1	Досудебное урегулирование споров с субъектами предпринимательской деятельности	<p>1. Рассмотреть вопрос разработки регламентов (положений), создания подразделений (коллегиальных органов) по досудебному урегулированию споров, вытекающих из публичных правоотношений, в том числе на этапе их судебного рассмотрения, в целях заключения с субъектами предпринимательской деятельности мировых соглашений.</p> <p>2. Внедрить в практику работы по совершенствованию уровня компетенции и знаний государственных гражданских служащих – повышение квалификации и профессиональную переподготовку по направлениям «Медиация» и «Управление конфликтами»</p>	В течение 2022 года	Исполнительные органы государственной власти Пермского края